**MERSİN BÜYÜKŞEHİR**

**BELEDİYE MECLİSİ KARARI**

## Birleşim Sayısı : (1)

## Oturum Sayısı : (1)

**Dönem Sayısı : (3)**

## Karar Tarihi : 18/07/2016

## Karar Sayısı : 698

##

##  Büyükşehir Belediye Meclisi 18/07/2016 Pazartesi günü Büyükşehir Belediye Meclis Başkanı Burhanettin KOCAMAZ başkanlığında Mersin Büyükşehir Belediyesi Kongre ve Sergi Sarayı Toplantı Salonu’nda toplandı.

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 15/07/2016 tarih ve 54882412.498.02-E.16520 sayılı yazısı katip üye tarafından okundu.

**KONUNUN GÖRÜŞÜLMESİ VE OYLANMASI SONUNDA**

 Mersin Valiliği İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü’nün 01.07.2016 tarih ve 50458482/230.04.02-48979 sayılı yazısı ile; 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanım Kanunu kapsamında, Toprak Koruma Kurulu’nca tarım dışı kullanımının uygun görüldüğü belirtilen ve Bakanlar Kurulu Kararıyla “Turizm Merkezi” ilan edilen, Mersin İli, Gülnar İlçesi, Ortaburun Mahallesi ve Anamur İlçesi, Melleç Mahallesi sınırları içerisinde bulunan alanlarda yapılacak olan 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planıyla ilgili olarak “Kamu Yararı Karan” alınması gerektiğinden;

 Mersin Valiliği İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü’nün 01.07.2016 tarih ve 50458482/230.04.02-48979 sayılı yazısında, Mersin İli, Gülnar İlçesi, Ortaburun (Yanışlı) Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve etüt raporunda bilgileri bulunduğu belirtilen 1. koyun (Ulu Otelin bulunduğu) bulunduğu alan 5,5 hektar (55.100,63 m2) yüzölçümlü Kuru Özel Ürün Arazisi, 2. koyun (Ağaçlı Dinlenme Tesislerinin bulunduğu) bulunduğu alan 5,2 hektar (52.984,84 m2) yüzölçümlü Dikili Tarım Arazisi ve 2,1 hektar (21.609 m2) yüzölçümlü Sulu Mutlak Tarım Arazisi olarak değerlendirilen daha uygun alternatif alanı bulunmayan toplam 12,9 hektar (129.694,47 m2) yüzölçümlü alan ile Mersin İli, Anamur İlçesi, Melleç (Demirören) Mahallesi sınırları içerisinde bulunan ve etüt raporunda bilgileri bulunduğu belirtilen 7,3 hektar (73.461,38 m2) yüzölçümlü Sulu Özel Ürün Arazisi, 4,3 hektar (43.121,81 m2) yüzölçümlü Sulu Örtü Tarımı Arazisi, 12,2 hektar (122.053,56 m2) yüzölçümlü Sulu Marjinal Tarım Arazisi ve 2 hektar (20.370,98 m2) yüzölçümlü Dikili Tarım Arazisi olarak değerlendirilen, daha uygun bir alternatif alanı bulunmayan toplam 25,9 hektar (259.007,73 m2) yüzölçümlü alanların tarım dışı kullanım kararına ilişkin İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü’ne sunulmak üzere Büyükşehir Belediye Meclisi’nce uygun görüldüğüne dair “Kamu Yararı Kararı Alınması” ile ilgili teklifin gündeme alınarak, **İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Tarım ve Hayvancılık Komisyonu'na müştereken havalesine**, yapılan iş'ari oylama neticesinde mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

**Burhanettin KOCAMAZ Enver Fevzi KÖKSAL Ergün ÖZDEMİR**

 **Meclis Başkanı Meclis Katibi Meclis Katibi**